GeomBrowser

Guida per i beta tester

La mappa catastale dell'Alto Adige con ortofoto e i proprietari dal tuo accesso OpenKat su una sola mappa. Elenchi proprietari e planimetrie con un clic.

Contenuto

1. Installazione (Chrome ed Edge)
2. Avvio e collegamento a OpenKat
3. Mappa e livelli
4. Cercare una particella
5. Selezionare particelle e creare l'elenco proprietari
6. Planimetria in PDF
7. Impostazioni
8. Se qualcosa non funziona · Feedback

Cosa serve

- Google Chrome o Microsoft Edge (Windows o Mac)
- Il tuo accesso personale a OpenKat (solo per i proprietari)
- La beta è gratuita, non serve alcuna chiave di licenza

Le schermate mostrano proprietari di esempio inventati (modalità demo). Versione 0.5 · novembre 2026 · © 2026 Geom. Florian Bacher

GeomBrowser · Geom. Florian Bacher · info@geom-bacher.it

1 Installazione

Google Chrome

1. Aprire questo link (nel PDF basta cliccarlo):

   GeomBrowser nel Chrome Web Store

   https://chromewebstore.google.com/detail/geombrowser-%E2%80%93-kataster-s%C3%BC/bchhdocfdcmppldheknjfkjajcdmflli
2. In alto a destra cliccare su **Aggiungi a Chrome**
3. Nella finestra che si apre cliccare su **Aggiungi estensione**
4. Per avere l'icona sempre visibile: in alto a destra cliccare sull'icona del puzzle e poi sulla puntina accanto a GeomBrowser (fissa).

Microsoft Edge

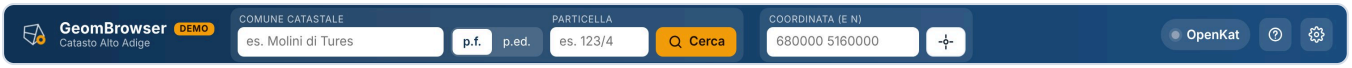
1. Aprire lo stesso link in Edge.
2. Edge mostra in alto un avviso: cliccare su **Consenti estensioni da altri store** e poi su **Consenti**
3. Cliccare sul pulsante per aggiungere (in Edge di solito si chiama **Ottieni**) e confermare con **Aggiungi estensione**
4. Fissare: icona del puzzle in alto a destra → icona dell'occhio accanto a GeomBrowser.

> **Nota sull'avviso**
> Durante l'installazione il browser avvisa che GeomBrowser può leggere dati su determinati siti e accedere alle schede. Serve solo per trovare la scheda OpenKat aperta e interrogare i proprietari con il **tuo** accesso. GeomBrowser non legge la cronologia, non salva password e non invia dati a me o a terzi.

> La beta è gratuita e senza chiave di licenza. In alto accanto al nome compare **Beta**. Quando partirà l'abbonamento sarai avvisato prima.

2 Avvio e collegamento a OpenKat

Cliccare sull'icona di GeomBrowser nella barra del browser. L'app si apre in una scheda propria.



Barra superiore: ricerca per comune catastale e particella, salto a coordinate, a destra stato OpenKat, aiuto (?) e impostazioni (ingranaggio).

1. In alto a destra cliccare su **OpenKat** e poi su **Accedi a OpenKat**.
2. OpenKat si apre in una nuova scheda. Accedere come al solito e **lasciare aperta** la scheda di OpenKat.
3. Tornare alla scheda di GeomBrowser e cliccare su **Verifica connessione** Il punto accanto a OpenKat diventa verde.

> OpenKat ti disconnette dopo una pausa lunga. Basta accedere di nuovo. Per fare prima, lascia salvare la password al browser durante l'accesso.

Senza OpenKat mappa, ortofoto, ricerca e planimetrie funzionano lo stesso, mancano solo i proprietari.

3 Mappa e livelli

- **Mappa di base**: carta di base, ortofoto, grigio o nessuna.
- **Anno ortofoto**: diversi voli dal 2006 al 2024.
- **Mappa catastale** e **Proprietari sotto il numero di particella** attivare e disattivare.
- Zoom con la rotella del mouse, spostare tenendo premuto il tasto. Numeri di particella e proprietari compaiono da ca. **1:2.000**.
- Nella barra di stato in basso si può anche digitare la scala.
- Salto a coordinate: nel campo **Coordinata (E N)** inserire p.es. *680000 5160000* (ETRS89 / UTM 32N) e cliccare sul mirino.





Ortofoto con numeri di particella e proprietari (dati di esempio).

4 Cercare una particella

1. In **Comune catastale** digitare le prime lettere e scegliere il C.C. dall'elenco (italiano o tedesco, p.es. „Molini“).
2. Accanto scegliere **p.f.** o **p.ed.**
3. Inserire il numero, p.es. *123* o *123/4*, e cliccare su **Cerca** (o Invio).

La mappa salta alla particella e a destra nella scheda **Particella** compaiono:

- superficie (grafica), P.T., edifici, aggiornamento mappa
- proprietari con quote dal Libro fondiario
- Pulsanti: **Zoom**, **Aggiungi all'elenco**, **Ricarica**, **Apri in OpenKat**

Un semplice clic su una particella nella mappa mostra gli stessi dati.



5 Selezionare particelle e creare l'elenco proprietari

Selezionare

- `Clic` su una particella: mostra i dettagli e la aggiunge alla selezione.
- `Maiusc` + trascinare un rettangolo con il mouse: molte particelle insieme.
- `Ctrl` + `Clic` oppure × nell'elenco: togliere la particella.
- Pulsante **Seleziona particelle** sopra la mappa: modalità selezione, ogni clic aggiunge o toglie. Con `Esc` si termina.

Scheda „Selezione“

1. In **Denominazione** inserire un nome, p.es. „Pista ciclabile Molini“. Compare nella tabella e nel nome del file.
2. **Excel**, **PDF** o **CSV** Il file viene salvato nella cartella Download.

La tabella è raggruppata per comune catastale e contiene particella, P.T., proprietari, quote, data e luogo di nascita.

- **Aggiungi visibili**: aggiunge tutte le particelle visibili nella mappa.
- **Carica proprietari**: carica i proprietari mancanti (p.es. dopo una disconnessione da OpenKat).
- **Svuota selezione**: ricomincia da capo.



6 Planimetria in PDF

1. A destra aprire la scheda **Stampa** Sulla mappa compare un riquadro blu.
2. **Formato** (A4 o A3), **Orientamento** (orizzontale o verticale) e **Scala** (da 1:200 a 1:25.000).
3. Spostare la mappa finché il riquadro blu è nella posizione giusta.
4. Facoltativo: **Titolo**, **Progetto / nota**, **Stampa proprietari**, **Elenco proprietari come 2ª pagina**.
5. **Crea PDF** Il piano ha freccia nord, barra di scala, coordinate degli angoli e fonti.



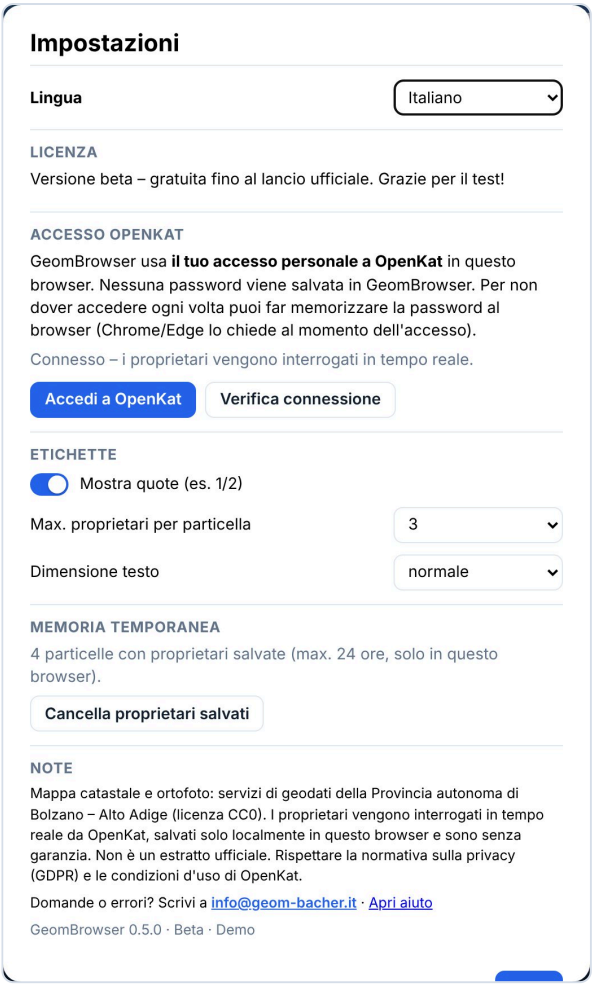
Scheda „Stampa“ con il riquadro di stampa blu sulla mappa (dati di esempio).

7 Impostazioni

Ingranaggio in alto a destra:

- **Lingua**: tedesco o italiano (la pagina si ricarica).
- **Accesso OpenKat**: accedere e verificare la connessione.
- **Etichette**: mostrare le quote, quanti proprietari per particella, dimensione del testo.
- **Memoria temporanea**: i proprietari restano salvati al massimo 24 ore solo nel tuo browser. Qui puoi cancellarli subito.

Il punto interrogativo in alto a destra apre l'aiuto rapido.



8 Se qualcosa non funziona

Non vengono mostrati proprietari.
Il punto accanto a OpenKat è verde? Se no: accedere di nuovo a OpenKat, tornare alla scheda di GeomBrowser, verificare la connessione. I proprietari compaiono solo da ca. 1:2.000.

La mappa di sfondo resta grigia.
I servizi cartografici della Provincia non sono raggiungibili oppure un firewall li blocca. Riprovare più tardi o scegliere un'altra mappa di base.

I dati hanno valore legale?
No. Fanno fede sempre gli estratti ufficiali del Libro fondiario e del Catasto. Si prega di trattare i dati personali secondo il GDPR.

Aggiornamenti?
Il browser installa automaticamente le nuove versioni.

> **Il tuo feedback è la cosa più importante della beta!**
> Scrivimi cosa funziona bene, cosa manca o disturba e se useresti GeomBrowser in ufficio. In caso di errori aiuta uno screenshot con C.C. e numero di particella.
> **info@geom-bacher.it** · geombrowser.it